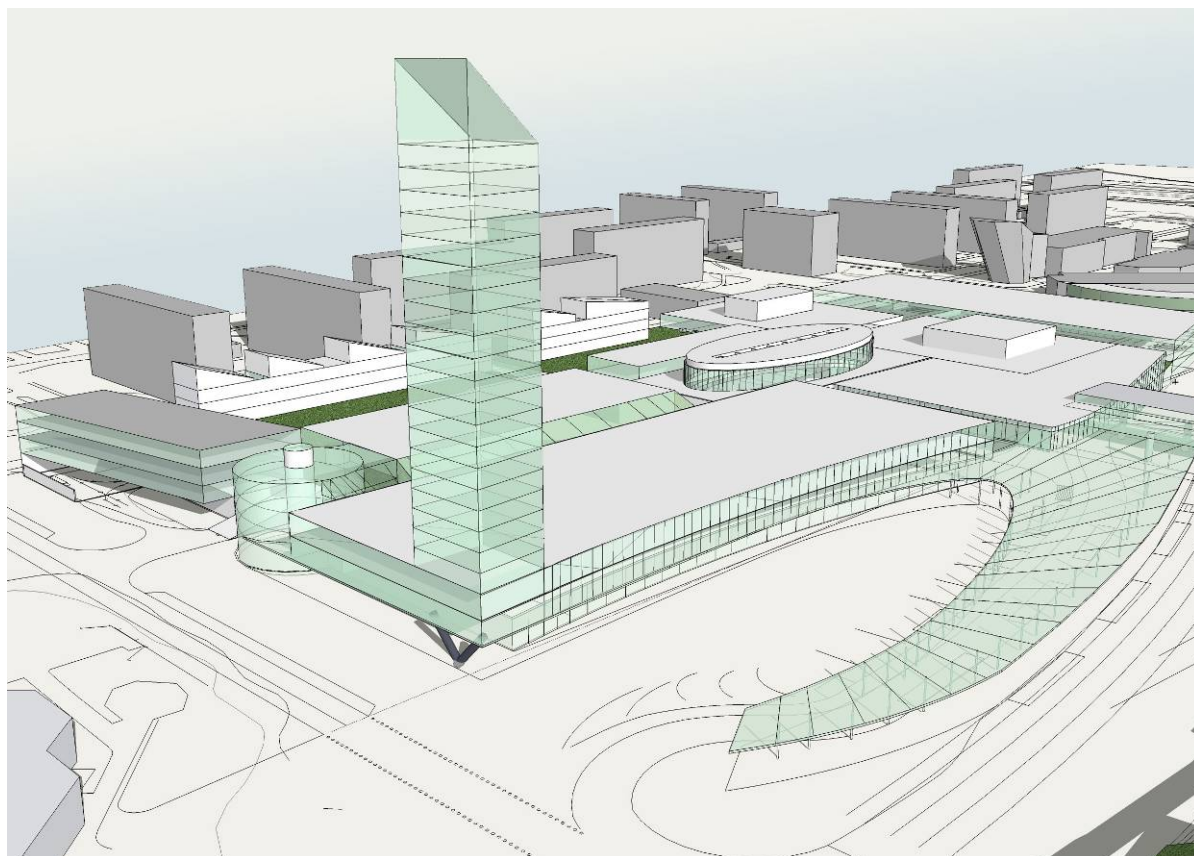




Detaljplaneprogram

Centrala Hallunda

Hallunda, Botkyrka kommun

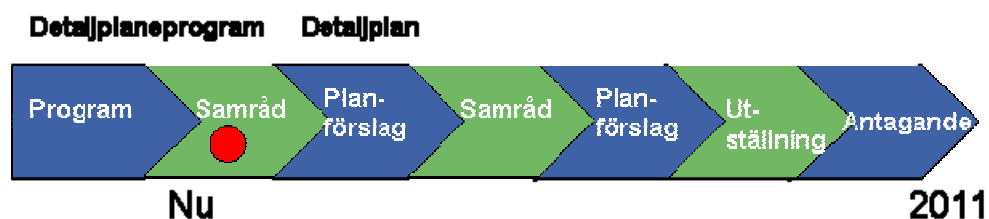


Vy över förslag på hur området kring Hallunda centrum kan utvecklas. Borgvägen syns till vänster och Hallundavägen mot E4/E20 försvinner upp till höger. Till höger i bild syns skärmtak av glas som binder ihop den nya buss-terminalen med det nya Hallunda centrum samt inramar det nya torget. I bild syns även ett 25 våningar högt bostadshus vid centrumets sydvästra hörn.

1. Inledning

Syfte

Syftet med ett detaljplaneprogram är att i ett tidigt skede bredda kommunens beslutsunderlag med synpunkter och erfarenheter från de som berörs. De berörda ska ges möjlighet till insyn och påverkan innan kommunens ställningstagande är låsta. Detta program är nu ute på samråd. Efter samrådet kan politikerna välja att ge tjänstemännen i uppdrag att ta fram en detaljplan. I så fall blir det en process som tar ca 2 år inklusive samråd och utställning. Därefter kan eventuell projektering och byggande ta vid.



Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2004-10-13 att upprätta förslag till detaljplane-program för området kring Hallunda Centrum samt Hallundavägen mellan Riksteatern och kvarteret Klöveren (kvarteret öster om Tomtebergavägen)

Bakgrund till projektet är att Hallunda centrum och omkringliggande område är utsatt för ett förändringstryck. Området har vissa kvalitéer men även brister och behöver utvecklas, vilket framgår av detta program. Under arbetets gång har Hallunda centrum allt tydligare påvisat behov av att bygga ut och utveckla verksamheten.

Kommunen har fört en tät dialog med Hallunda centrum och SL under programarbetet och tillsammans med dessa anlitat tre arkitektkontor i form av parallella uppdrag. De tre arkitektkontoren, Nyréns arkitekter, Temagruppen, samt RB Arkitektur fick i uppdrag att ta fram förslag på centrumområdets utveckling utifrån givna kriterier. RB Arkitekturs förslag ligger närmast den målbild Hallunda centrum, SL och Botkyrka kommun har, och som programmet föreslår ska utgöra grund för det fortsatta arbetet. Även de övriga förslagen är intressanta och det finns inslag i dessa som detta program vill pröva närmare. Kommunen har även genomfört ett dialogforum med allmänheten samt haft dialog med övriga parter under arbetets gång.



Bild 1. Programområdet är markerad med rött.

Avgränsning

Programområdet avser området kring Hallunda centrum, längs Hallundavägen mellan Riksteatern (Hundhamravägen) och kvarteret Klöver 14 direkt öster om Tomtbergavägen. I öster gränsar området mot viss industribyggnation. I norr gränsar området mot flerbostadshus (Havrevägen, Vetevägen m.m.), Riksteatern är den västligaste delen av programområdet. I söder gränsar området till Eriksbergs bostadsområde, högt beläget uppe på en höjd.

Förslag, sammanfattning

Det finns goda förutsättningar att utveckla området och genom en ny detaljplan verka för att skapa en plats där många funktioner möts med människan i centrum. Programmet föreslår därför att detaljplan upprättas i första hand för området kring Hallunda centrum. Funktioner som detta program föreslår ska utvecklas och tillskapas är:

- Mötesplats i det offentliga rummet, torgbildning.
- Bättre och tryggare koppling till tunnelbana
- Utbyggnad av Hallunda centrum
- Nya centrumnära bostäder
- Nya kontorslokaler
- Ombyggd och mer yteffektiv bussterminal i nytt läge
- Avsmalning av Hallundavägen, samt trafiksäkerhetsåtgärder.

En viktig del i programmet är att visa hur vi kan skapa en plats där Hallundaborna kan mötas, trivas och känna trygghet. Att kunna vistas på platsen även då centrumbyggnaden är stängd.

Botkyrka kommun arbetar aktivt med begreppet hållbar utveckling i samhällsplaneringen. Programmets ambition är att väga samman de sociala, ekonomiska och ekologiska aspekterna till en helhet.

2. FÖRSLAG

Det finns goda förutsättningar att genom en medveten stadsplanering få en god och intressant miljö för programområdet med bra och spännande arkitektur. Området påvisar idag brister, vilket redovisas längre ned i programmet. Programförslaget främjar hållbar samhällsutveckling såtillvida att det gör området mer attraktivt, trivsamt och tillgängligt för dem som bor och verkar i området och dess närhet.

En omvandling av området bör innebära att ny bebyggelse tillförs. Följande volymer är rimliga för ett fortsatt arbete:

- Handel: Ytterligare 10 000 – 15 000 kvm ny handel
- Kontor: Ytterligare 10 000 – 15 000 kvm nya kontorsytor
- Bostäder: ca 15 000 kvm nya bostäder (ca 150 bostäder)

Nedanstående bild ska inte ses som en lösning utan snare de funktioner och möjligheter som behöver hanteras. Bilder med förslag på utbyggnad följer längre fram i programmet.

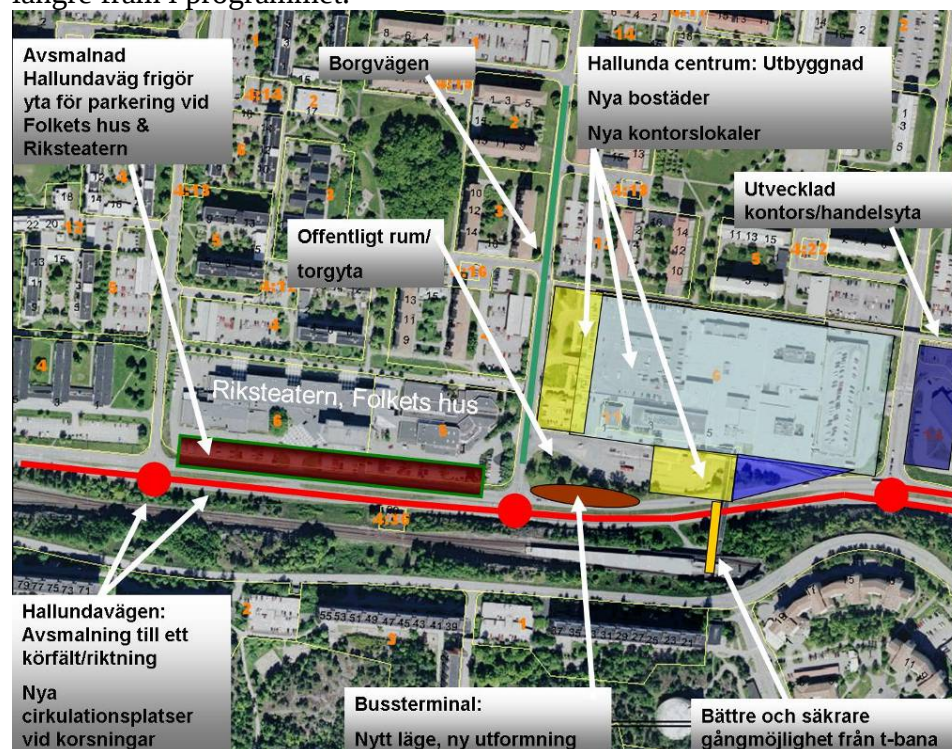


Bild 2. Översikt över åtgärder.

Funktioner

Hallunda centrum

Programområdet har goda förutsättningar för en utbyggnad av Hallunda centrum med nya handelsytor samt kontorsytor. Programmet föreslår en utbyggnad om ca 15 000 kvm ny handelsyta. Vidare så finns utrymme för ca 15 000 kvm nya kontorslokaler inom programområdet. Hallunda centrum är idag ca 30 000 kvm stort. Ett viktigt steg är att i samband med om- och utbyggnad öppna upp centrumets slutna fasad och därigenom ge området ett mer välkomnande intryck.

Offentliga platser

Området saknar idag bra offentliga platser och mötesrum. Programmet föreslår att offentliga mötesplatser skapas, t.ex genom ny torgbildning.

Nya bostäder

För att skapa mer liv och rörelse och därmed ökad trygghet även när Hallunda centrum är stängt, föreslås nya centrumnära bostäder. En rimlig storleksordning är ca 150 nya bostäder. Ett höghus skulle förstärka centrumområdets identitet och bli ett intressant landmärke. Omgivande storskaliga bebyggelse och topografi bidrar till att ett hus på 25 våningar passar bra i området.

Folkets hus och Riksteatern

Programmet föreslår att den fysiska kopplingen mellan Folkets hus/Riksteatern och Hallunda centrum förstärks för att möjliggöra samverkan mellan dessa verksamheter. Detta kan exempelvis ske genom ett torg som binder samman områdena och minskar "barriären" som Borgvägen kan upplevas som. Delar av Borgvägen som passerar Hallunda centrum skulle kunna utformas som gångfartsområde. Detta innebär att bilister och gående delar på utrymmet på de gåendes villkor, detta förstärks genom tydlig markbeläggning, som blir samma som för torget.

Tunnelbanan och Eriksbergshöjden

Gångförbindelse mellan tunnelbanestationen och omgivande bostadsområden samt Hallunda centrum utvecklas för att bli mer attraktiv och trygg.

Det finns ett uttalat önskemål att knyta samman tunnelbanestationen med Hallunda centrum för att utveckla ett levande stråk för passerande. Detta är också viktigt ur ett trygghetsperspektiv och ligger i linje med SL's vision "Mötesplats SL". Ett sätt att få en mer dynamisk och livlig plats i området närmast tunnelbanestationerna är att skapa plats för olika typer av kulturella eller kommersiella verksamheter. Om detta innebär att befintlig gångbro ska utvecklas eller rivas får detaljstuderas i ett senare skede.

Ovanstående åtgärder gagnar även kopplingen till Eriksbergsåsen. Möjligheter för detta och utformning får studeras i kommande skeden. Eventuellt införande av närtrafik till Eriksbergshöjden bör utredas i samråd med SL.

Bussterminalen

En till ytan mindre bussterminal är önskvärd dels för att skapa utrymme för en utbyggnad av centrumbyggnaden och bostäder och dels för att skapa en mer attraktiv offentlig miljö. Bedömningen är dock att det fortsättningsvis kommer att finnas ett behov av fyra hållplatslägen, två i vardera riktningen. Utöver detta behövs en plats för kortvarigt uppställda bussar under förarnas pauser vid Hallunda centrum (reglerande bussar).

Den trafiktekniska detaljutformningen av bussterminalen och anslutande busskörvägar kommer att ske i fortsatt nära samverkan med SL. Moderna busstrafiklösningar för ökad framkomlighet, trafiksäkerhet och resekomfort ska sammanvägas i en stadsmässig helhet.

Hallundavägen

En avsmalnad Hallundaväg för att inrymma utbyggnad av centrum och för att ge ökad trafiksäkerhet genom lägre hastigheter är önskvärd. En avsmalning från två till ett körfält i vardera riktningen ger troligtvis minskad kapacitet i vägnätet, dock bedöms kapaciteten tillräcklig även vid ett tillskott av handel, bostäder och kontor. Trafiklösningar måste dock studeras och utformas så att de klarar de utbyggnader som programmet föreslår. Cirkulationsplatser för ökad trafiksäkerhet i de olycksdrabbade korsningspunkterna bör prövas.

Parkering

Särskild utredning inför ett utökat centrum, kontor och bostäder krävs för att klargöra hur framtida parkeringsbehov kan tillgodoses, t.ex genom ombyggnad av befintliga parkeringsdäck. Vidare är troligtvis ytan framför Riksteatern och Folkets hus ineffektivt utnyttjad. En avsmalnad Hallundaväg frigör yta framför dessa verksamheter, som skulle kunna nyttjas för parkeringsändamål. En preliminär bedömning är att det inom programområdet finns möjligheter och utrymme för att skapa de nya parkeringsplatser som behövs för utbyggnader enligt detta program.

Borgvägen samt koppling mot Hallunda gård

Hallunda har nära till fina naturområden vid Mälaren. På sikt skulle Borgvägen kunna bli en grön siktaxel genom att gatustrukturen, sammanhängande gång- och cykelväg samt planteringar utvecklas. Parallellt med detta arbete pågår ett programarbete för området kring Hallunda gård, vid Borgvägens norra ände. I det arbetet studeras förutsättningarna för utveckling av ett 100-tal nya bostäder, mestadels som småhus. I det sammanhanget kan det vara intressant att på sikt utveckla Borgvägen till ett stråk.

En stor utmaning i det fortsatta arbetet med Hallunda centrum ligger i att få en bra miljö längs centrumets fasad mot Borgvägen som idag domineras av lastkajer och ramper till parkeringar.

Utformning, parallella arkitektuppdrag

Ett fortsatt arbete bör sträva efter arkitektur av hög kvalitet som lyfter området och som i sig kan bidra till att locka nya människor till Hallunda centrum.

I samarbete med Hallunda centrum och SL har kommunen genomfört parallella arkitektuppdrag som underlag för detta program samt det fortsatta arbetet. Nyréns arkitekter, RB Arkitektur samt Temagruppen var inbjudna för att med varsitt förslag visa hur en omdaning skulle kunna ske.

Huvudinriktning

Nedan redovisas förslag på hur området skulle kunna gestaltas enligt förslaget från RB Arkitektur. Programmet föreslår att nedanstående bilder och ovan nämnda arkitektförslag ska vara grunden för det fortsatta arbetet med en ny detaljplan. Det finns även vissa inslag i de övriga arkitektförslagen som detta program vill pröva, se längre ned.

Förslaget från RB Arkitektur innebär i korthet att Hallunda centrum expanderar söderut mot Hallundavägen samt västerut mot Borgvägen. Bussterminalen byggs om och integreras till viss del med Hallundavägen och förses med skärmtak av glas, som på så sätt binder ihop centrum och bussterminal och samtidigt ramar in det nya torget mellan dessa. Detta illustreras i omslagsbilden. Torget vandrar över Borgvägen och binder ihop Folkets hus och Riksteatern med Hallunda centrum. Borgvägen får på denna sträcka samma markbeläggning som torget för att på så sätt markera att gående har företräde. Befintlig gångtunnel under Borgvägen behålls i detta förslag.

Vid centrumets sydvästra hörn föreslås ett 25 våningar högt bostadshus. Huset blir ett viktigt bidrag till områdets identitet och bör finnas med i en kommande planprocess. Husets höjd blir högre än dagens bebyggelse på Eriksbergshöjden och markerar på ett tydligt sätt centrumområdet och blir ett tydligt landmärke. Placeringen av huset vid torget bidrar till ett ökat liv kring torget även då centrumet är stängt.

På taket längs centrumets norra fasad föreslås nya bostäder, dessa får gröna innergårdar på Hallunda centrums tak. Dessa bidrar till att öka rörelserna och trygghetskänslan längs centrumets bak/norrsida.

I förslaget behålls och utvecklas gångbron från tunnelbanan genom inglasning och kommersiella ytor längs gången. Eftersom Hallundavägen smalnar av blir den dock kortare. Vidare så har området tydliga gång- och cykelvägsförbindelser, många av dessa är förlagda längs Hallundavägen, Borgvägen och Tomtbergavägen.

OMRÅDET IDAG



Bild 3: Området idag. Se även längre ned i programmet.

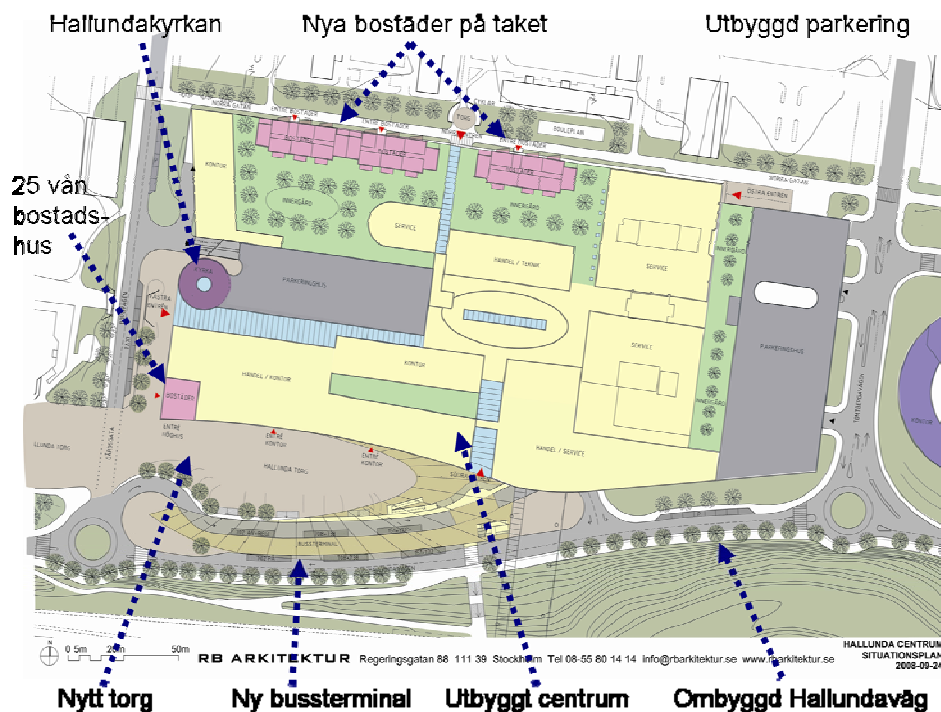


Bild 4: Situationsplan Hallunda centrum: Ny bussterminal med vändslinga (mitten av bilden) med glastaket ovan. Nytt torg. Utbyggnad centrum (gult) mot torget. Nya bostäder på centrumets tak med innergård. Nytt 25 våningar högt bostadshus. Ombyggt och avsmalnad Hallundaväg med nya cirkulationsplatser. Utbyggda parkeringshus (grått).



Bild 5: Vy över kommande torg idag.



Bild 6: Vy över kommande torg, förslag. I förgrunden syns pollare som avgränsar biltrafiken från Borgvägen, som föreslås få samma beklädnad som torget.



Bild 7: Vy från Borgvägen mot Hallundavägen idag. Bebyggelsen längs Eriksbergshöjden skymtar i bakgrunden.



Bild 8: Samma vy, förslag. Hallunda centrum till vänster sedd från Borgvägen. På bilden syns även Hallundakyrkans nya placering.



Bild 9: Vy från Borgvägen mot Hallunda centrum's baksida/norra fasad.

VY ÖVER NORRA GATAN



REB ARKITEKTUR www.rebarkitektur.se  Grontmij www.grontmij.se

HALLUNDA CENTRUM
2017-03-01 10:00:00

Bild 10: Illustration över möjlig bostadsbyggnation på taket längs centrumets norra fasad. Centrumets befintliga slutna fasad har öppnats upp med bl.a skyltfönster. Trapphus med ingång från "norra gatan" bidrar till mer rörelse. Gång- och cykelväg behålls.

Borgvägen- Hallundas svar på La Rambla?

Nyréns arkitekter förslår att Borgvägen utvecklas till ett stråk med inspiration från boulevarden La Rambla i Barcelona. Även om det huvudsakliga rörelsemönstret i området idag är mellan Hallunda centrum och Norsborg så är det dock en intressant idé som kan prövas. I synnerhet om det samordnas med kommande utbyggnader i Hallunda, i och kring Borgvägen (Hallunda gård, se tidigare).

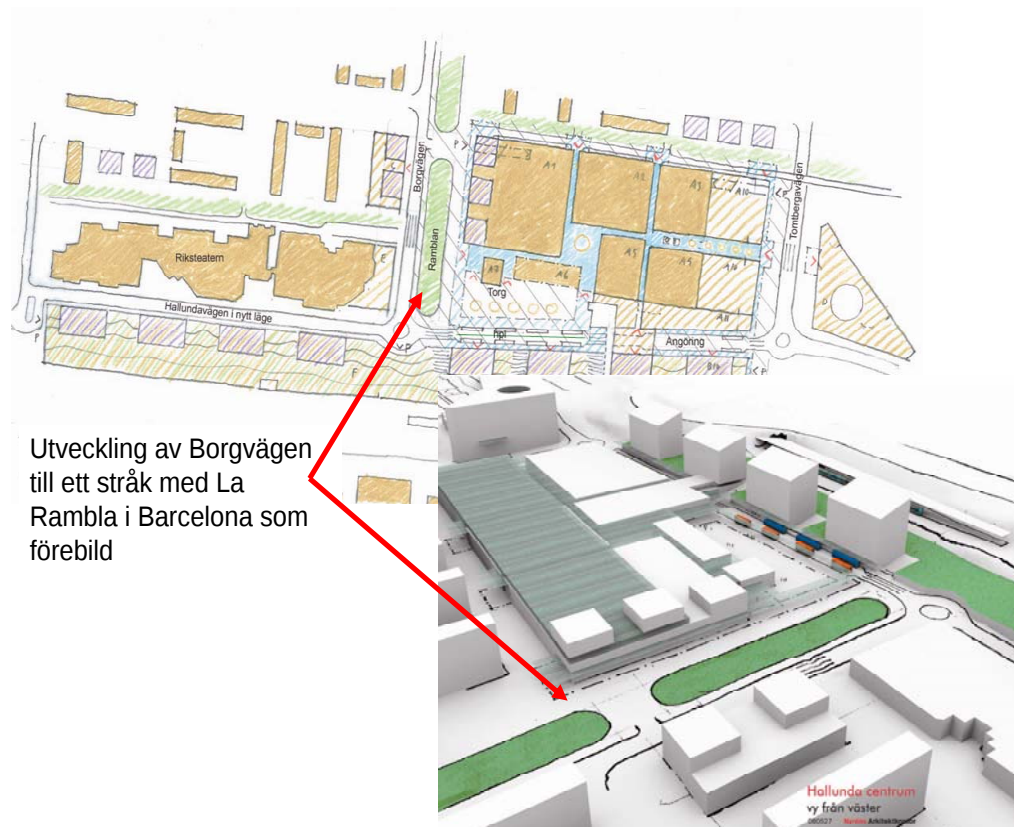


Bild 11: Förslag från Nyréns arkitekter.

Ny gata för biltrafik norr om centrum?

Längs Hallunda centrumets norra fasad finns en gång- och cykelväg. Temagruppen visar i sitt förslag att denna kan öppnas upp för biltrafik. Tanken är att dels få en mindre kvartersstruktur, men även att få centrumets "baksida" att bli lite livligare men även tryggare. I likhet med RB Arkitektur föreslår även Temagruppen nya bostäder på taket längs centrumets norra fasad. Den nya gatan är tänkt att till viss del försörja dessa bostäder.

Nackdelen med en sådan gata är att den upplevda boendemiljön i befintliga, samt eventuellt tillkommande, bostäder kan bli sämre till följd av detta, bl.a. på grund av buller. Utformas detta på ett bra sätt, exempelvis som gångfartsområde, kan dessa aspekter uppvägas av mer rörelse som ger ökad trygghetskänsla.

Ny gata, öppnad för biltrafik med
möjlighet till kantstensparkering. Gatan
har anslutning till Borgvägen och
Tomtbergavägen

Nya bostäder

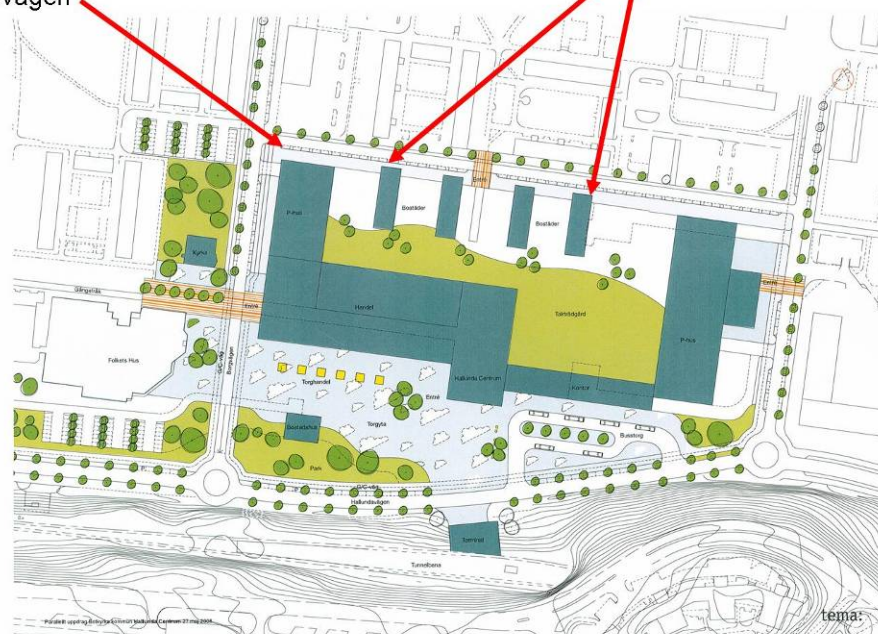


Bild 12: Förslag från Temagruppen.

Fortsatt arbete

Vid ett fortsatt arbete kommer förslaget att utvecklas. De bilder som redovisas här ska betraktas som arbetsskisser och volymstudier som behöver detaljstuderas. Detta avseende bland annat hörnet Hallundavägen/Tomtbergavägen som för många uppfattas som entré till området. Vidare behöver sträckningen längs Hallunda centrum på Borgvägen utvecklas till en mer attraktiv miljö för gående och cyklister. Det generella temat i detta program är att öppna upp Hallunda centrums idag många slutna fasader. Detta behöver utvecklas vidare, framförallt vid befintliga lastkajer, garageinfarter mm.



Bild 13: RB Arkitektur. Hallunda centrums västra entré med fasaden mot Borgvägen, som fortsätter rakt fram i bilden.

Folkets hus och Riksteatern är viktiga komponenter i område. Därför föreslår detta program att dessa verksamheter knyts ihop fysiskt med Hallunda centrum genom en torgbildning. Gestaltning av detta behöver studeras närmare i nästa skede.

Hållbar utveckling

Det är viktigt att områdets utveckling främjar hållbar samhällsutveckling. Detaljplaneprogrammet ger goda förutsättningar för detta, i synnerhet de sociala aspekterna. Området är redan till stora delar utbyggt men långt ifrån färdigbyggt. Detta tydliggörs av de brister som redovisas längre fram i detta pro-

gram. En utbyggnad ger möjlighet att skapa nya intressanta miljöer i centrala Hallunda, en offentlig mötesplats, främja ett folkliv samt öka trygghetskänslan i området. Genom ny spännande arkitektur finns en potential att stärka den lokala identiteten och stoltheten. Närhet till tunnelbana och bussar främjar också ett hållbart resande.

Miljö

En behovsbedömning för programmet har utförts. Sammanfattningsvis bedöms inte detaljplaneprogrammet ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Planområdet är exploaterat och består till stora delar av hårdgjorda ytor i form av bilvägar, gångvägar, parkeringar, stora byggnader som t.ex. Hallunda köpcentrum, Hallunda folkets hus och Riksteatern. Planområdet omfattar även Klöver 14. Den mark som planen omfattar saknar naturvärden eller värden för friluftslivet. Inga uppgifter om skyddsvärda arter finns och området är starkt påverkat av trafik.

Den huvudsakliga förändringen i förhållande till nuvarande detaljplaneprogram är att minska ned bilvägens utbredning (ta bort ett körfält), omarbete bussterminalen, eventuellt ge plats för boende integrerat med köpcentrumet (kanske även någon form av vårdboende), öka antalet parkeringsplatser vid Folketshuset och Riksteatern samt att öka tillgängligheten i området för gående och cyklande. I korthet handlar det om att göra området mer tillgängligt och attraktivt för de som lever och verkar i området och i dess närhet.

En avsmalning av Hallundavägen innebär sannolikt att bullernivåerna kommer att minska. Om bostäder byggs i centrumområdet måste placeringen av bostäderna beaktas utifrån uppmätta/beräknade bullernivåer, då delar av centrumområdet överskrider 55 dBA_{ekv}. Utökningen av bostadshus kan komma att öka biltrafiken i planområdet. Denna ökning bedöms dock inte påverka vägtrafikbullret och luftkvaliteten annat än marginellt.

Området ligger inte inom område där överskridande av miljökvalitetsnormer för luftföroreningarna PM10 eller kvävedioxid föreligger.

Klöver 14 är klassats som BKL-klass i länsstyrelsens MIFO-databas, vilket innebär en potentiell men låg risk för föroreningar i mark och byggnad.

VA

Infrastrukturen för vatten- och avlopp är väl utbyggd i området och bedöms ha god kapacitet för att klara av en utbyggnad. Närmare studier får utföras i samband med eventuellt framtagande av detaljplan, när behovsbilden blir tydligare.

3. Nulägesbeskrivning

Läge

Hallunda är en av stadsdelarna i norra Botkyrka, belägen ca 2 mil söder om Stockholm. Området ligger längs tunnelbanan och i nära anslutning till E4:an.

Stadsstruktur och Trafik

Gatustrukturen i Hallunda kännetecknas av en hierarkiskt uppbyggd gatustruktur med matargata (Hallundavägen), lokalgator (Kärsbyvägen, Tomtbergavägen, Hundhamravägen, Borgvägen och Brunnavägen). Angöring och parkering sker på tomtmark. Gång- och biltrafik är separerade i särskilda system. Huvudstråken för gång- och cykeltrafik korsar gatunätet planskilt och planstrukturer är starkt funktionsuppdelad/”zonerad” från söder mot norr.



Bild 14. Överblick över Hallunda. Programområdet inom röd markering.

De omkringliggande flerbostadshusen är i huvudsak uppförda som åtta våningars lamellbyggnader och är ofta grupperade två och två kring en gemensam gård. Till dessa gemensamma gårdar har under åttiotalet uppförts envånings servicebyggnader innehållande tvättstugor, sovrum, cykelförråd etc.



Bild 15. Hallundavägen mot Norsborg har en tydlig motorledskaraktär. Hallunda centrum och bussterminal ligger till höger. Gångbro till t-bana syns mitt i bilden.

Den överdimensionerade matargatan, Hallundavägen har tydlig vägkaraktär med diken i stället för kantstenar vilket tillsammans med en alltför generös vägbredd bidrar till en avsaknad av trivsamma utrymmen i gaturummet.

Inom programområdet ligger vägen längs den vegetationsklädda bergssidan av Eriksbergshöjden, men på grund av topografin och gatumiljön känns avståndet långt mellan bebyggelsen på åsen och de lägre liggande och storskaliga institutionsbyggnaderna Hallunda Centrum, Folkets hus och Riksteatern. Dessa byggnader är viktiga målpunkter i programområdet.

Hallundas tunnelbanestation ligger något dold bakom vegetation och den enda kommunikationen mellan stationen och stadsdelen utgörs av en inhägnad gångbro över Hallundavägen.

Ägarförhållanden

Fastigheterna Kornet 6 (Hallunda centrum) och Klöver 14 ägs av Hallunda centrum. Hallunda kyrka ligger helt inom fastigheten Kornet 11 som ägs av Stockholm stad och upplåts genom tomträtt. Resten av marken i programområdet ägs av Botkyrka kommun, bl.a. all gatumark t.ex. där bussterminalen och tunnelbanan ligger.

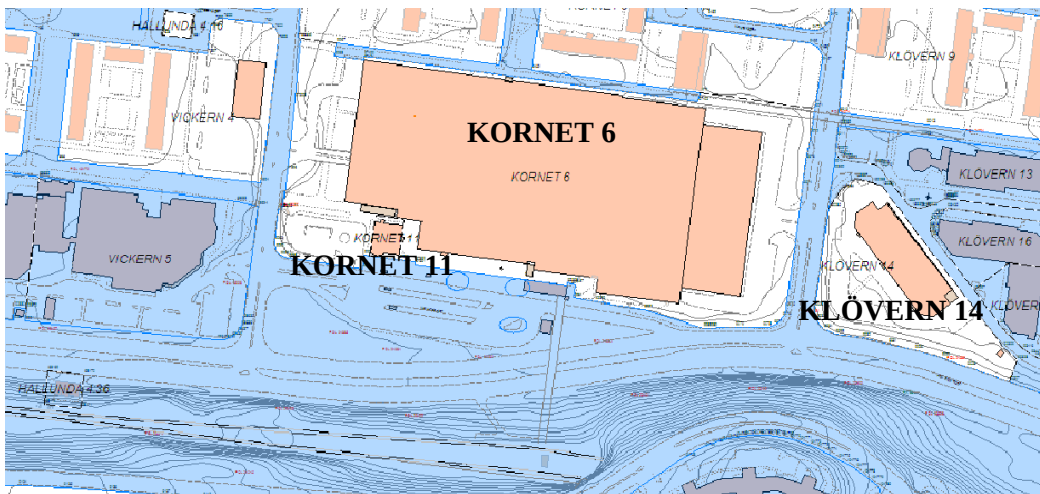


Bild 16. Markägarförhållanden. Blåmarkerad mark ägs av Botkyrka kommun.

Centrumbyggnad antal verksamheter

Hallunda Centrum färdigställdes 1973 och genomgick under början av 1980-talet en om- och tillbyggnad. Totalt har anläggningen 25 000 m² uthyrningsbar yta fördelat på två våningsplan, varav 13 500 m² är butiksyta. Dessutom finns 680 st parkeringsplatser med 3 timmars fri parkering. År 2005 hade Hallunda Centrum ca 4 miljoner besökare.

Programområdet i allmänhet visar upp en å ena sidan välvårdad och genomtänkt boendemiljö men å andra sidan en storskalig och opersonlig miljö. Särskilt gäller detta vid Hallunda Centrum och längs Hallundavägen.

4. Områdets brister

Allmänt

Bebyggelsen längs Hallundavägen ger ett intryck av att vara vända åt ”fel” håll. Området kännetecknas av slutna fasader med otydliga entrépunkter vilket ger besökaren en konstant känsla av att befinna sig vid en baksida.

Området saknar offentliga mötesplatser och därmed förutsättningar för ett stads- och torgliv.

Likaså kan området mellan Hallunda Centrum och t-banan uppfattas som ogästvänlig och otrygg, i synnerhet under kvällar och nätter.



Bild 17. Del av Hallunda centrum fasad mot Hallundavägen.
På bilden syns infartsvägen till bussterminalen samt hiss för gående från gångbron till t-banan.

Höga hastigheter

Hallundavägen består av dubbla körfält i vardera riktningen. Gatans bredd medför att bilister inbjuds till högre hastigheter än skyltad hastighet, som är 70 km/tim. Uppgifter från polisens trafikövervakning förstärker den bilden.

Olyckor

Korsningen Brunnavägen – Hallundavägen är en av de mest olycksdabbade korsningarna i Botkyrka kommun. Hallundavägens korsning med vägarna Brunnavägen, Tomtebergavägen, Borgvägen, Hundhamravägen är samtliga mycket olycksdrabbade jämfört med kommunens vägnät i övrigt.

Kollektivtrafik

Området är väl försörjt med kollektivtrafik. Hallunda centrum har dock brister som omstigningspunkt för byte mellan tunnelbana och buss. Bussterminalen är överdimensionerad och bidrar starkt till en steril gatumiljö samtidigt som den hindrar utbyggnader.

Gång- och cykeltrafik

Det finns brister i förbindelser mellan Eriksbergsåsen och centrum och brister i stråket för de som ska passera Hallunda centrum. Gångstråket förbi Hallunda centrum är planerat så att den kortaste vägen går via centrumbyggnaden. Kvälls- och nattetid då Hallunda centrum är stängt blir stråket inte sammanhängande.

Det faktum att målpunkter har flyttats och att gående inte rör sig på det sätt som området planerades och skapats för medför att trafikanter inte använder de stråk som korsar vägar planskilt via gångtunnlar eller gångbro, utan använder mer trafikfarliga alternativ. Den bilden förstärks av den beteendestudie som har utförts i samband med detta programarbete. Ett tydligt exempel är att flertalet gångtrafikanter använder Hallunda centrums parkeringsgarage som en "genväg". Trafiksepareringen har också skapat en känsla av otrygghet vilket leder till att många väljer att gå längs vägarna i stället för längs gång- och cykelvägarna.

Bra tillgänglighetsanpassning för funktionshindrade saknas vid vissa punkter, vilket gör att stråk som är till synes sammanhängande inte är det för alla besökare. Möjligheterna att ställa ifrån sig sin cykel i låsbara ställ saknas.

Gångbron från tunnelbanan över Hallundavägen upplevs av många som otrygg. Den är samtidigt viktig då den utgör den enda förbindelsen till tunnelbanestationen. Vidare utgör gångbron den huvudsakliga länken för de boende i Eriksbergsåsen när de ska till Hallunda centrum, bussterminalen eller vidare i området i övrigt.

Ann-Kristin Berg

Samhällsbyggnadschef
Botkyrka kommun

Marita Claëson

Stadsarkitekt
Botkyrka kommun

Medverkande

Tjänstemän från Botkyrka kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Toni Chmielewski	Projektledare
Eva Kamph	Planarkitekt
Anna Liefvergren	Trafikplanerare
Ronny Lyberg	VA-ingenjör
Alexsandra Hellsten	Miljöinspektör

Konsulter

RB Arkitektur:

Arkitekter: Rahel Belatchew Lerdell, Åsa Dahlgren, Daniella Persson
Trafikplanerare, Grontmij: Jan-Erik Hollander

Nyréns

Arkitekter: Jörgen Åström, Mariano Tellechea

Landskapsarkitekter: Bengt Isling, Pia Englund

Planeringsarkitekt: Sofia Westerlund

Trafikplanerare, Sweco: Sverker Hansson, Michael Stjärnekull

Temagruppen Ab

Uppdragsansvarig: Håkan Persson

TP Nordplan Ab

Trafikplanerare: Johan Ericsson

Per Löfvendahl trafikplanering

Trafikplanerare: Per Löfvendahl